

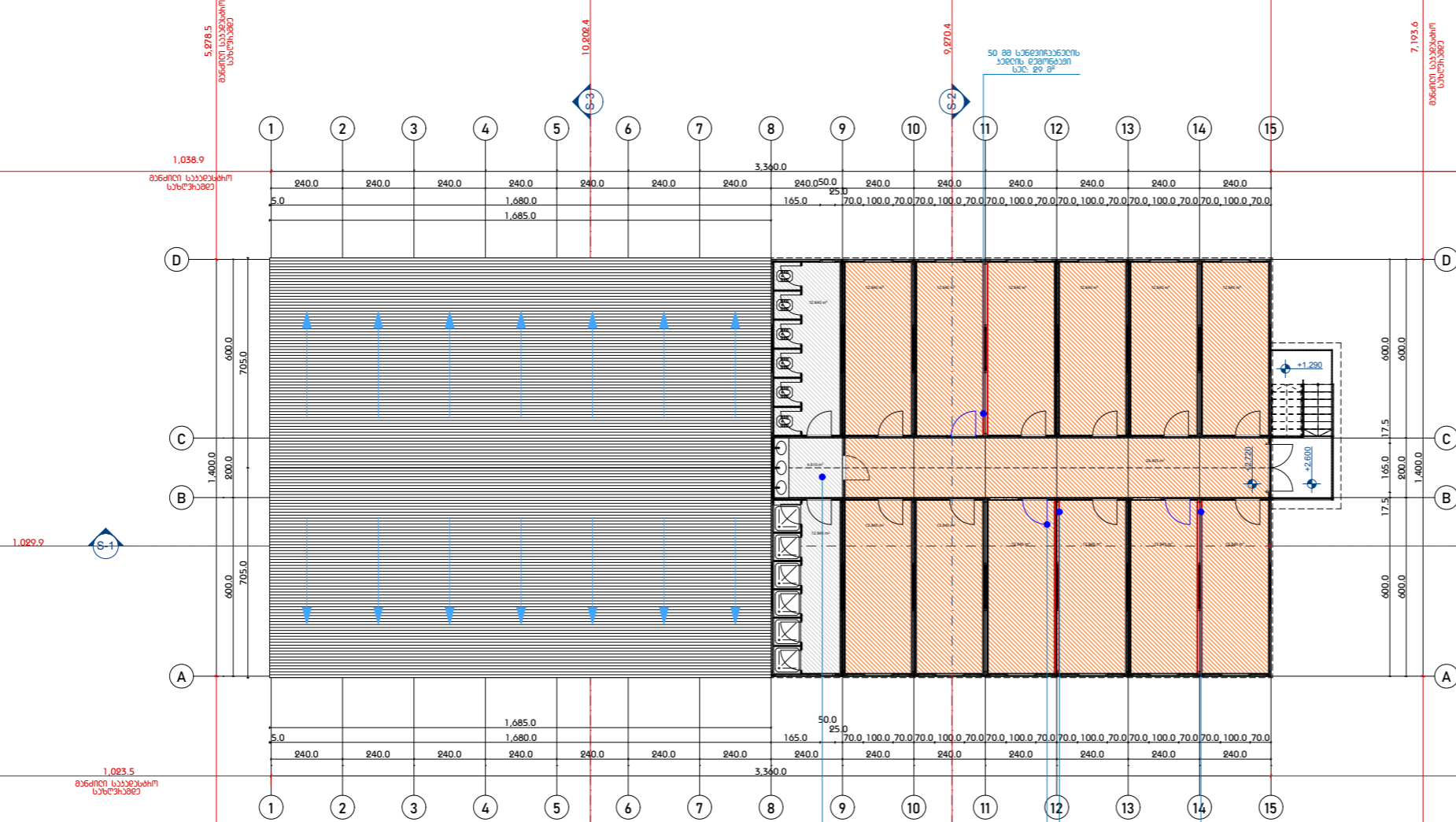
შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუარი“  
სავსროქტო დეპარტამენტი  
სანდვიქანელის ბლოკისგან შემდგარი  
სოფისა და სსაწყობე შენობის ვროქტი





# სადგომბაჟო საფარის გზაგაგორა სართული

საბაზისო საზღვარი



პროექტი აღნიშვნები	
— · — · —	საბაზისო საზღვარი
	ნიშნული
↓ ↓ ↓	გაგრაობა
③	ქანობის მიმართულება
	წრიული ხაზი
	ჩრდილოეთი
	საპროექტო გზის ტიპი

ქვეყნიურობა	
№	დასახელება
	ფართობი

შენიშვნები	

სიზუსტური სქემა	

დაკვეთი	

**გვესალგებელი**

გაცივირე უარყოფილ გაცივირე  
MORE THAN JUST WATER

**გ.პ.ს. გორჯინა ურთიერ ენგ ფაერირ**  
თბილისი, ჯოსტანს I მუხარაბინი, №33  
ტანკინური ქსეპრობის და პროექტირების  
დაპროექტირების-სარეკონსტრუქციო სასესური

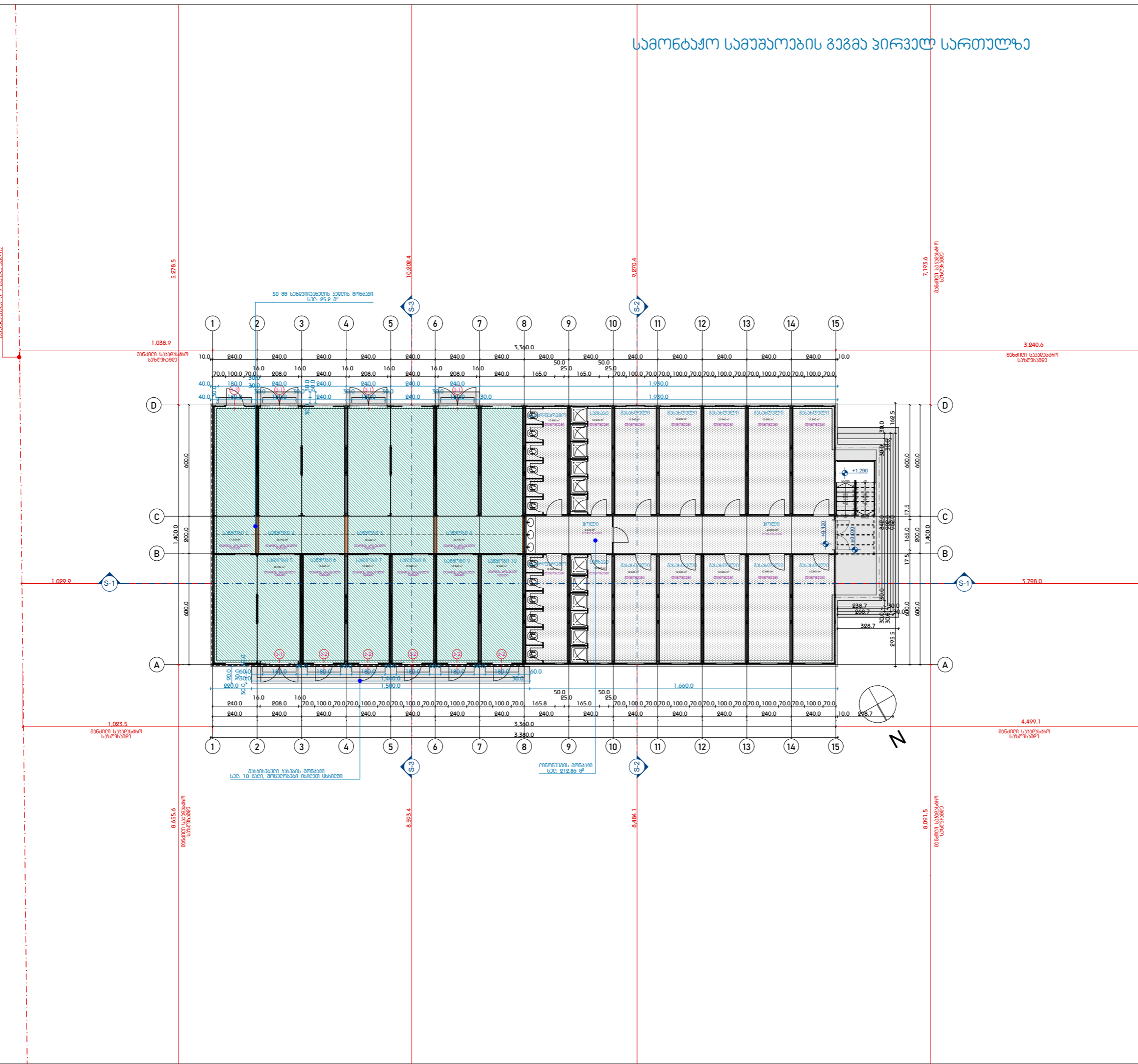
დაკვეთი №	


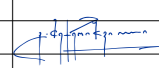
ფაქტების ოფისის გზაგაგორა		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სარეკონსტრუქციო ურთიერ:	თ. სანი	
პროექტის ხელმძღვანელი:	ბ.ფაქინიშვილი	
ხელმძღვანელი:	ბ.ფაქინიშვილი	
გამგზავნი:	ბ.ფაქინიშვილი	

თბილისი 2021		
არქიტექტურული ნახილი		
მასშტაბი	1:200	ფორმატი
		A-3
ნახილი:		
სტადია	ფურცლები	გვარლი
კ.კ	5	2



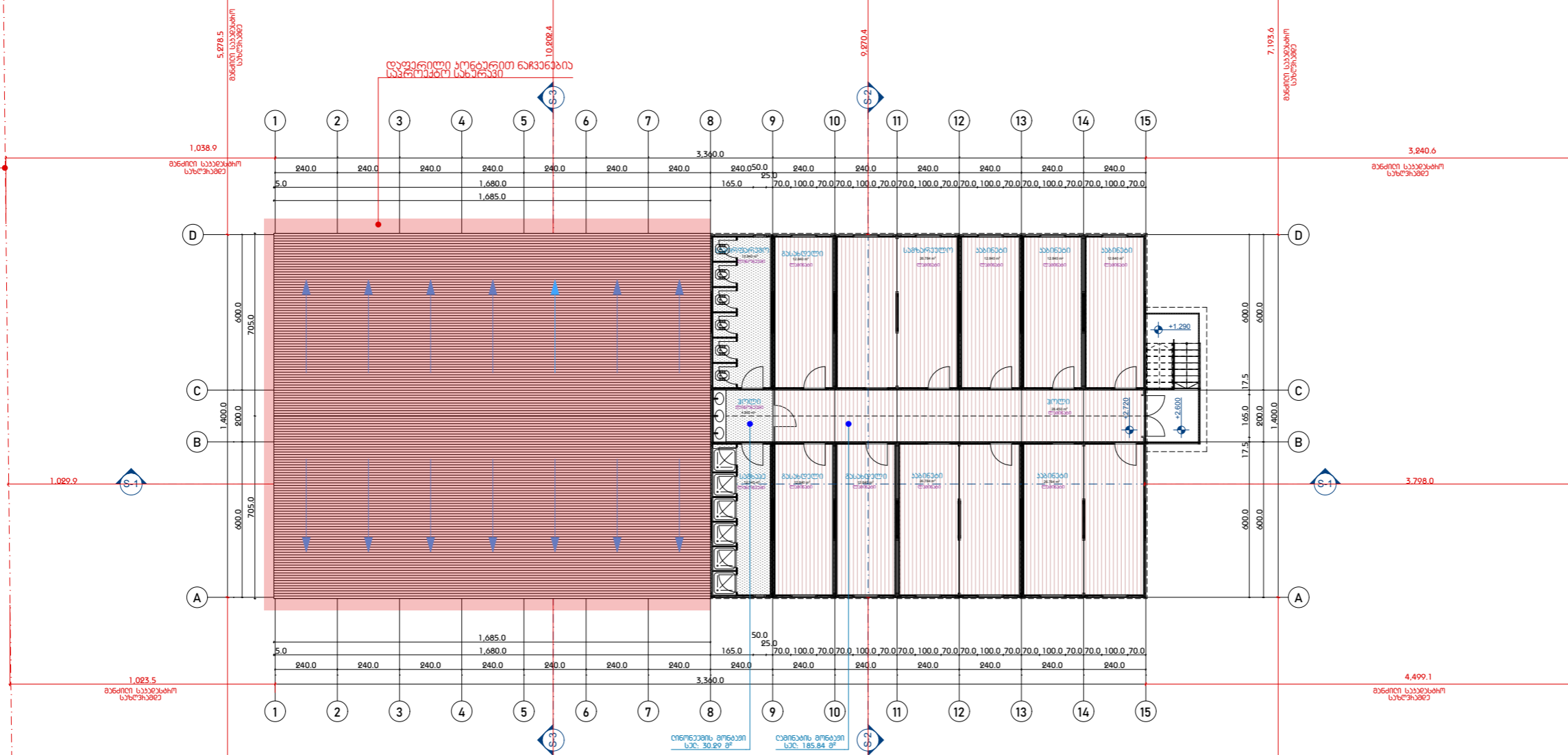
# სამონტაჟო საშუალების გეგმა ვიწვალ სართულზე



პროექტის აღწერა		
---	საბუნებრივი საზღვარი	
	ნიშნული	
↓ ↓ ↓	გამწვანება	
3	ქანობის მიმართულება	
	წრილის ხაზი	
	ჩრდილოეთი	
	სავანტილაციო გზის ტიპი	
ქვეყნული კოდი		
№	დასახელება	ფართობი
შენიშვნები		
სიტყვიერი სქემა		
დაკვეთი		
შეასრულებელი		
 <b>გ.პ.ს. ჯორჯინა უითერ ენდ ფაერის</b> <small>თბილისი, ჯორჯინა 1 შესახვევი, №33                  ტექნიკური კონსტრუქციის და პროექტირების                  ლიცენზიონებული-სამშენობლო სამსახური</small>		
დაკვეთი №:		
პროექტი:		
ფაქტობრივი ოფისის გეგმარეგულაცია		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
<b>სარეგულაციო უფროსი:</b>	თ. სალია	
პროექტის ხელმძღვანელი:	ბ. ფაქინიძე	
ხელმძღვანელი:	ბ. ფაქინიძე	
შემსრულებელი:		
შემოწმება:	ბ. ფაქინიძე	
თარიღი 2021		
არქიტექტურული ნახატი		
მასშტაბი	1:200	ფორმატი
		A-3
ნახატი:		
სტადია	ფურცლები	გვერდი
კ.3	5	3

სამონტაჟო სამუშაოების გეგმა მეორე სართულზე

სამონტაჟო სამუშაოების გეგმა



**პირობითი აღნიშვნები**

---	სამონტაჟო სამუშაოების გეგმა
□	ნიშნული
⬇️⬇️⬇️	ბუნებრივი ნიშნული
③	ქანობის მიმართულება
⊕	წრიული ნაწილი
	ჩრდილოეთი
	სამონტაჟო სამუშაოების გეგმის ტიპი

**ქვემოთაბეჭდი**

Nº	დასახელება	ფურცლები

**შენიშვნები**

**სიზომები**

**დავალებები**

**გეგმარედაქტორი**

**გ.პ.ს. გეგმარედაქტორი**

მატი მიწაზე უარაღობა დაუადო  
MORE THAN JUST WATER

**გ.პ.ს. გეგმარედაქტორი**

თბილისი, თბილისის რაიონის თბილისის რაიონი, №33  
ბარნიკის ქუჩის ტერიტორიაზე და გეგმარედაქტორის  
დაპროექტების-სამონტაჟო სამუშაოების

**დავალება №**

**პროექტი**

ფაქტობრივი ოფისის გეგმარედაქტორი

თანამშრომელი	გვარი	სახელი
<b>სამონტაჟო</b>	თ. სანი	
სამონტაჟო	ბ. ფიქსი	
სამონტაჟო	ბ. ფიქსი	
სამონტაჟო	ბ. ფიქსი	
სამონტაჟო	ბ. ფიქსი	

**თბილისი 2021**

არქიტექტორული ნახატი


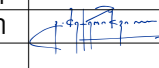
მასშტაბი	1:200	ფურცლები	A-3
----------	-------	----------	-----

ნახატი:

სტადია	ფურცლები	გვარი
1.3	5	4

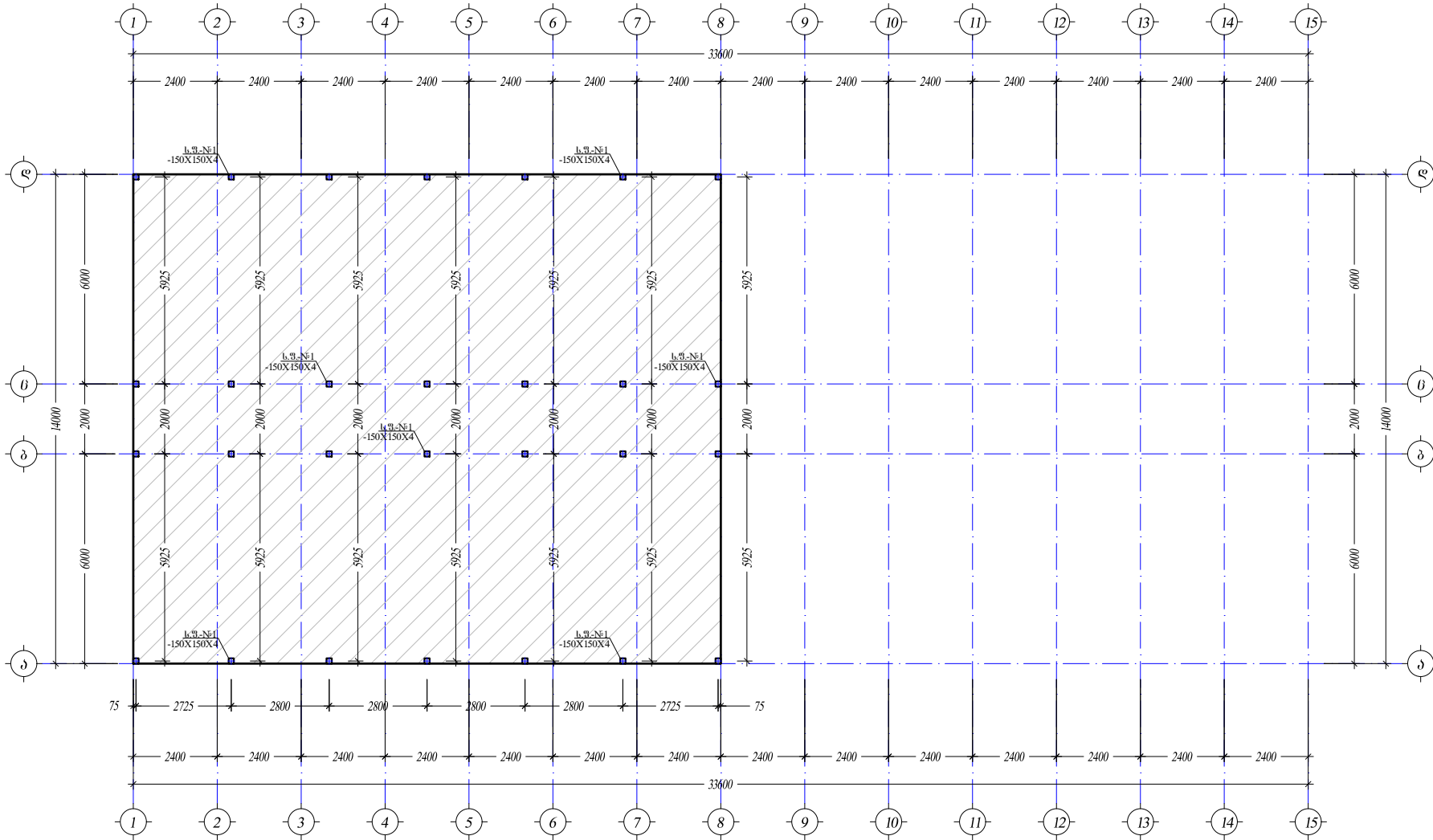
სადემონტაჟო სამუშაოები			
#	შესასრულებელი სამუშაო	განზ.	რაოდ.
1	50 მმ სენდვიჩპანელის დემონტაჟი	მ2	228.2
2	არსებული ლინონუმის დემონტაჟი	მ2	243.15
3	0.9*2.1 კარის დემონტაჟი	ც	7
4	1*1.25 ფანჯრის დემონტაჟი	ც	14
5			
6			

სამონტაჟო სამუშაოები			
#	შესასრულებელი სამუშაო	განზ.	რაოდ.
1	ბეტონის კიბის მოწყობა	მ3	6
2	50 მმ სახურავის სენდვიჩპანელი	მ2	240
3	ლამინატი	მ2	185.8
4	ლინონუმი	მ2	243
5	პლასმასის პლინტუსი	მ	530
6	50 მმ კედლის სენდვიჩპანელის მონტაჟი	მ2	25.2
7			
8			
9			
10	<b>კარები</b>		
11	კარის ჩამოსაკიდი ჩარჩო: მილკვადრატი 60*40*3 L= 42.6	კმ	397
12	მილკვადრატი 50*50*5 L= 87.2	კმ	535
13	მილკვადრატი 50*40*3 L= 47.4	კმ	185
14	დამატობელი 50 მმ XPS	მ2	29.5
15	ფოლადის ფურცელი δ=1.5 მმ	მ2/კმ	60.2/619
16	ანჯამა	ც	28
17	საკეტი/სახელური	ც	10
18	კარები შეიღებოს ზეთის საღებავით, ორივე მხრიდან, ორჯერ	მ2	60.2
19			
20			

პირობითი აღნიშვნები		
---	საადასტრო საზღვარი	
	ნიშნული	
↓ ↓ ↓	ბაშვანება	
	ქანობის მიმართულება	
③	წრის რადიუსი	
	ჩრდილოეთი	
	სავანტილაციო გაბის ღიობი	
შესანიშნავი		
№	დასახელება	ფართობი
შენიშვნები		
სიზუსტიანი სქემა		
დაკვეთი		
შეასრულებელი		
 <p>გპპ გარეგანი უწყისი უფრო მეტი ვიდრე მხოლოდ წყალი MORE THAN JUST WATER</p> <p><b>შ.პ.ს. გორჯინა უმთავრესი ენგ ფაუარი</b> თბილისი, ჯოსებთან   მუსხევიძის ქ. 33 ბაქო, აზერბაიჯანი   მუსხევიძის ქ. 33 დავით აღმაშენებლის გამზ. 100   თბილისი, საქართველო</p>		
დაკვეთა №		
პროექტი		
ფაიქრების ოფისის გარემოება		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სარედაქციო უფროსი:	თ. სალია	
პროექტის ხელმძღვანელი:	ბ. ფაიქრისვილი	
სამშენებლო:	ბ. ფაიქრისვილი	
შეამოწმა:	ბ. ფაიქრისვილი	
თარიღი 2021		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	1:200	ფურცლები
		A-3
ნახაზი:		
სტადია	ფურცლები	გვარდი
კ.3	5	5

სახურავის გეგმა,  
ქონსტრუქციული ნაწილი და მოცულობათა უწყისი

ლიონის ურემებისთვის საანჰერო ფრეზების მონტაჟის გეგმა  
მ. 1:100



ფორმატი	სტაღია	ვარიანტი
A3	ა.ა.	
პირობითი აღნიშვნები:		
საანჰერო ფრეზის გზა		

შენიშვნები:

- შიშვანგელების ღრის ღაცვული იმეს უსაფრთხოების წესები.

შენიშვნები	
შენიშვნები	

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი"  
თბილისი, კოსტავას ქუჩაზე, №33  
ტექნიკური დახმარების და პროექტირების  
დაპროექტირების-საპროექტო სამსახური

საანჰერო ფრეზის მონტაჟის გეგმა	მ. საღია
პროექტირების ინჟინერი	მ. გვარამაძე
პროექტირების ინჟინერი	
პროექტირების ინჟინერი	
პროექტირების ინჟინერი	

**შენიშვნები**

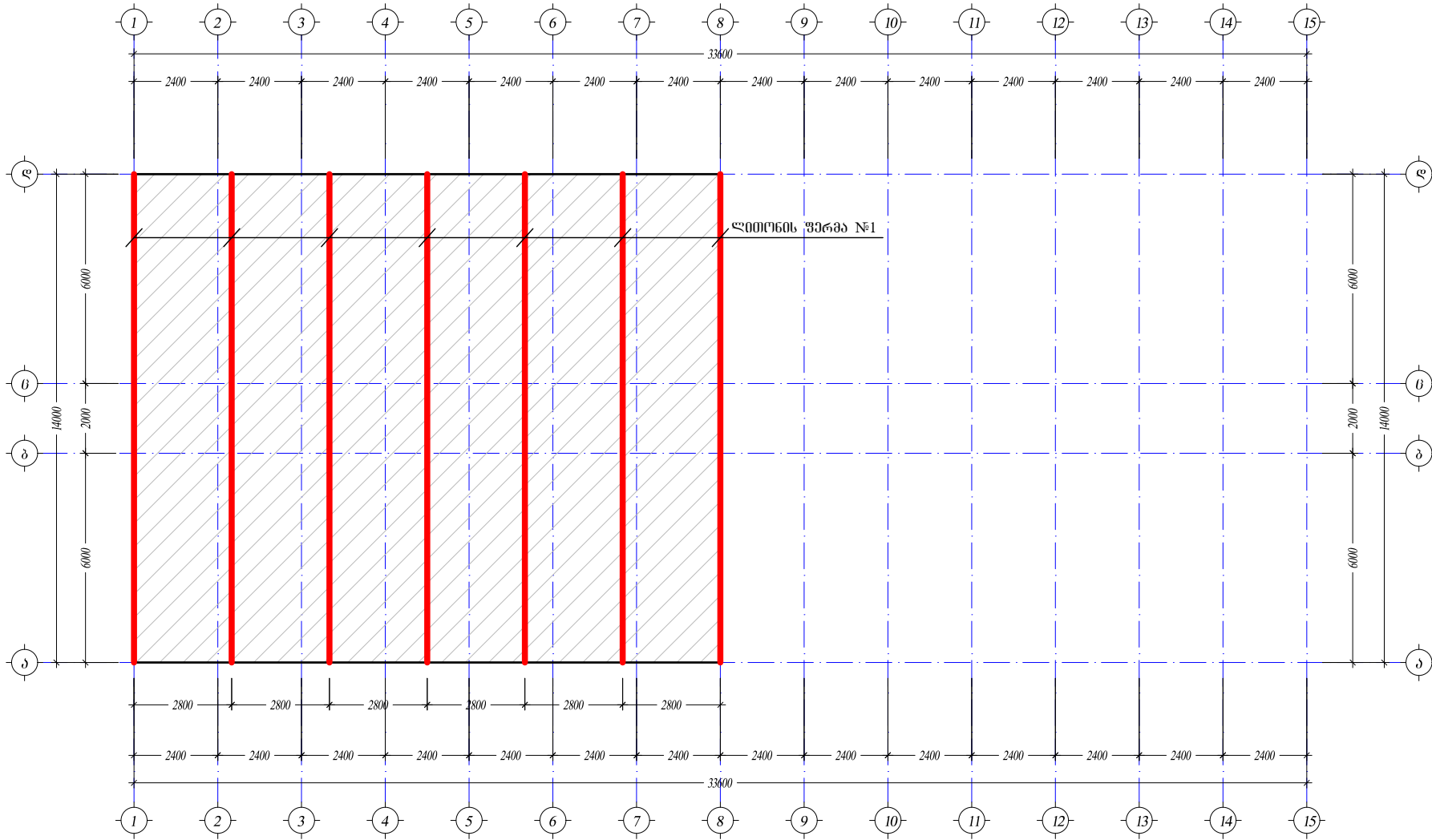
თარიღი	მარტი 2021
ნახაზი	


საანჰერო ფრეზების მონტაჟის გეგმა

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
---	სკ-03	2

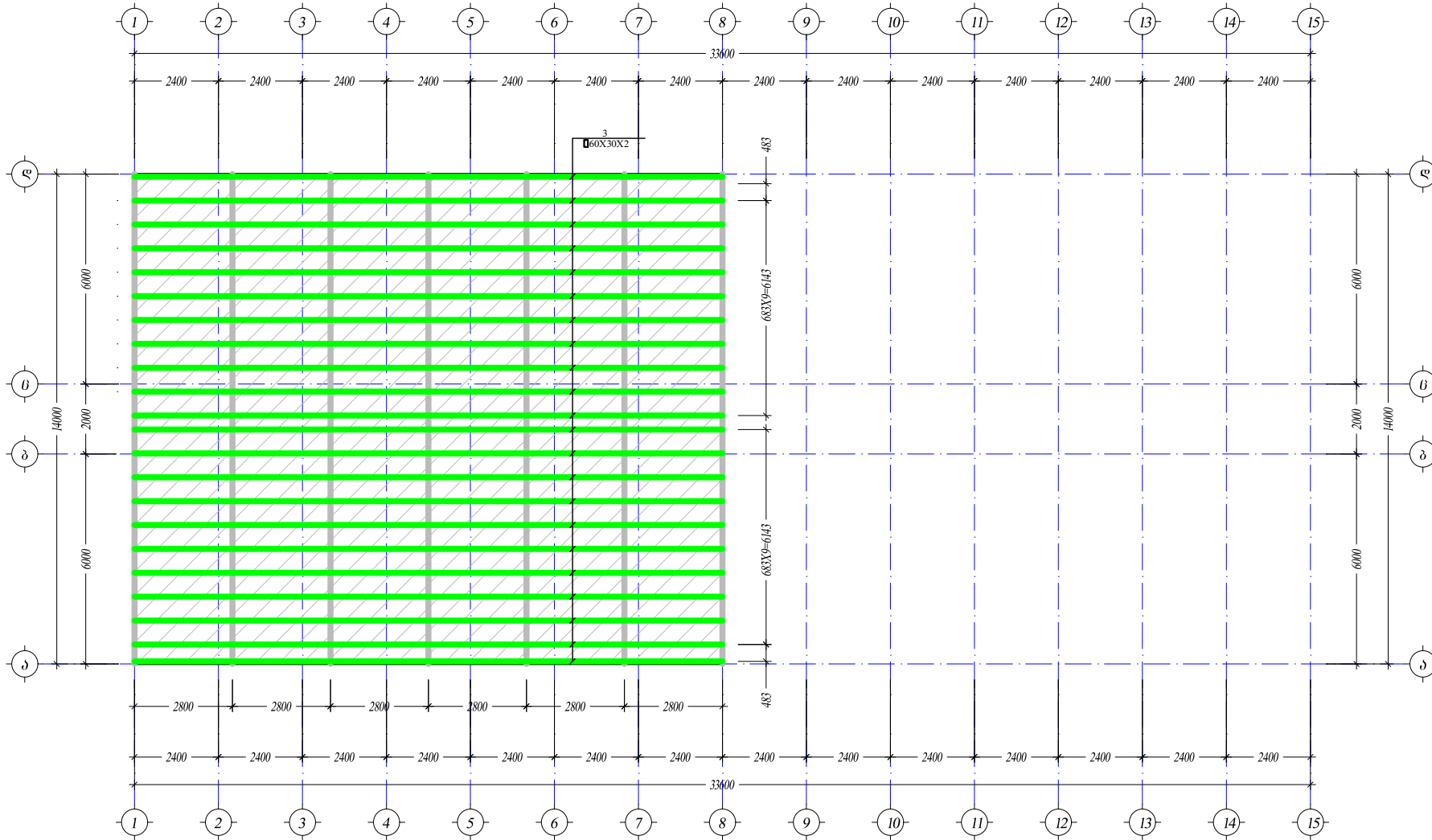


**ლიონის უბნის მიწის გეგმა**  
მ. 1:100



ფორმატი	სტაფია	ვარიანტი
<b>A3</b>	<b>ა.ა.</b>	
პროექტი აწარმოებულია:		
<p align="center">— საპროექტო ღირებულება</p>		
<p align="center">შენიშვნები:</p> <p align="center">- შენიშვნების დროს დატვირთული იქნება შესაბამისების ვინაობა.</p>		
დამკვეთი		
დამკვეთის		
შენიშვნები		
 <p><b>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი"</b> თბილისი, კოსტავას ქუჩა, №33 ტექნიკური დაპროექტირების და პროექტირების დაპროექტირების-სამშენობლო სამსახური</p>		
საპროექტო სამსახური	მ. სალია	
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. გვარამაძე	
კონსტრუქტორი		
შეამოწმა		
შეამოწმა		
პროექტი		
<b>შენიშვნები</b>		
თარიღი	მარტი 2021	
ნახაზი		
<p align="center">ლიონის უბნის სამშენობლო გეგმა</p>		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
---	სკ-04	2

**სახურავის ბრძოვის მონეების გეგმა**  
შ. 1:100



ფორმატი	სტაფია	ვარიანტი
<b>A3</b>	<b>ა.ა.</b>	
პირობითი აღნიშვნები:		
საპროექტო ღრმა		

შენიშვნები:

- შიშვანგოების ღრის ღაცვული იპნის უსაფრთხოების წესები.

დამკვეთი	
დამკვეთის	
შემსრულებელი	



**შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ენერჯი"**  
თბილისი, კოსტავას ქუჩის 133  
ტექნიკური ექსპერტიზის და პროექტირების  
დაპროექტირების-სამშენობლო სამსახური

საპროექტო საპ. უსრები	მ. სალია	
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. გვარამაძე	
კონსტრუქტორი		
შეხვედრის		
შეამოწმის		
პროექტი		

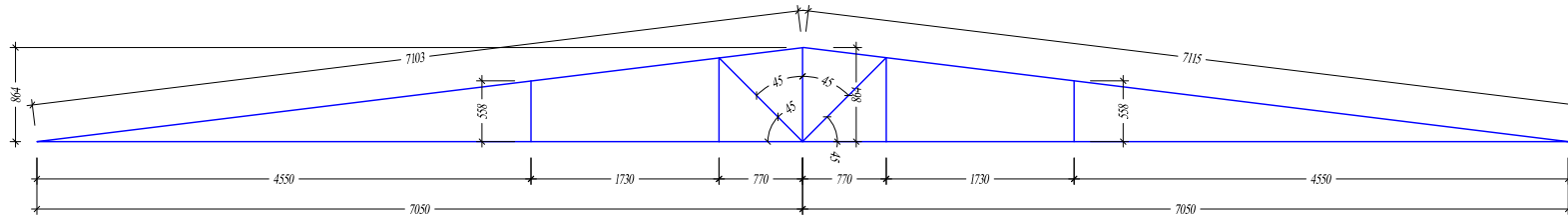
**შენიშვნები**

თარიღი	მარტი
წახაზი	<b>2021</b>

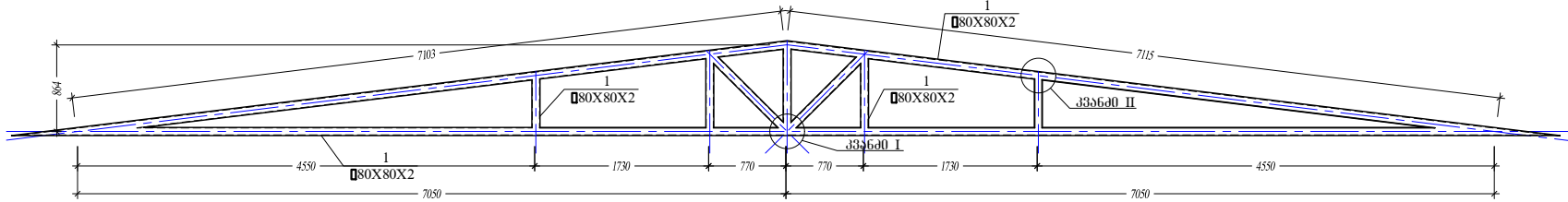
სახურავის ბრძოვის გეგმა

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
---	სკ-05	<b>2</b>

ლიონის ფარგის სქემა  
მ.1:100




ლიონის ფარგის №-1  
მ.1:100



ფოლადის მასალის ამოკრეფა

კონსტრუქციის დასახელება	ელემენტის მარკირება	პოზ. #	პროფილი	სტანდარტი	სიგრძე (მ)	ერთ ელემენტზე			მთლიანად		ფოლადის მარკა
						რაოდენობა (ც.)	სიმრეცე (მ.)	წონა (კგ.)	სიმრეცე (მ.)	წონა (კგ.)	
	კოჭი 1 (ც)	1	□ 80 X 2	ГОСТ 30245-2003					245.00	1200.11	
	კოჭი 1 (ც)	2	— 150 X 4	ГОСТ 19903-74	150	28	4	19.78	4.20	19.78	Вст3кп2
	კოჭი 1 (ც)	3	□ 60 X 30 X 2	ГОСТ 30245-2003					370.00	999.15	
									2219	ჯამი კგ-ში	

ფორმატი	სტაფია	ვარიანტი
A3	ა.ა.	
პირობითი აღნიშვნები:		
— საპროექტო ღირებულება		
შენიშვნები:		
- შენიშვნების ღირს ღაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.		
შპს-ს სახელი		
შპს-ს მისამართი		
შპს-ს მისამართი		
შპს-ს მისამართი		
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ფაუნდრი" თბილისი, კოსტავას ქუჩაზე, №33 ტექნიკური დანართის და პროექტის დაპროექტირების-საპროექტო სამსახური</p>		
საპროექტო სამსახურის ხელმძღვანელი	თ. სალია	
კონსტრუქტორი	მ. გვარამაძე	
შპს-ს მისამართი		
შპს-ს მისამართი		
შპს-ს მისამართი		
<b>შეიქმნა</b>		
თარიღი	მარტი 2021	
სახელი		
ლიონის ფარგის №-1 საპროექტირების		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
---	სკ-06	2

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ენერჯი“  
სავსროქტო დეპარტამენტი  
სანდვიჩპანელის ბლოკებისგან შედგარი  
საოფისო და სასაწყობო შენობის  
ელექტრომომარაგების პროექტი





ჩამონათვალი

Table with 3 columns: აღნიშვნა, დასახელება, შენიშვნა. Rows include items 1-6 with descriptions of materials and equipment.

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში GWP-ის კუთვნილ ტერიტორიაზე, ფეიქრების ქუჩაზე განთავსებულ სამშენებლო დეპარტამენტის ოფისის ტერიტორიაზე...

სხეულებული შენობის ელ. მომარაგებისათვის, შენობის წითელ ხაზამდე შესაბამისი ორგანიზაციის მიერ მოყვანილი იქნება 0,4კვ-ის ელ. კვება...

ტერიტორიაზე, საპროექტო შენობის მიმდებარედ, ბეტონის ღობეზე, განთავსდება ლითონის, გარე დადგმულობის საკეტოანი ყუთი, ავტომატური ამომრთველებით (მეგვ). ღობესთან დამონტაჟდება ფოლადის მილი, რომელზეც აიყვანება კაბელები...

საპროექტო მეგვ-დან ელ.კვებას მიიღებს შენობის I და II სართულებზე განთავსებული ელ გამანაწილებელი ფარები (ეფი; ეფი II; ეფი-I და ეფი-II)

II სართულზე განთავსებულ საოფისე ფართებში დამონტაჟდება 12 მოდულიანი პოლიეთილენის ავტომატური ამომრთველებით ელ.ფარი, საიდანაც ოფისში განხორციელდება განათების, შტებსელური როზეტების, გათბობა-გაცივების დანადგარების ელ.ქსელის კვება...

საპროექტო შენობის განათებისთვის, გათვალისწინებულია ჰერზე მისადგმელი LED სანათები დიოდებით, სიმ. 15ვტ. 220ვ. ძაბვაზე. სან კვანძსა და საშაპებში ნესტ შეუღწევადი, დახურული ტიპის LED სანათები დიოდებით, სიმ. 9 ვტ. 220ვ. ძაბვაზე.

განათების ქსელი შესრულდება სპ.მარღვიანი ორმაგი იზოლაციის სადენით კვეთ. (3X1.5)მმ2, რომელიც ჩაიდება, პოლიეთილენის სახურავიან საკაბელო არხში და დამაგრდება კედელზე.

შტეფსელური როზეტები შერჩეულია ღია დაყენების, დამიწების კონტაქტით, რისთვისაც გამოიყენება სადენის მესამე ძარღვი. ქსელი შესრულდება სპ.მარღვიანი ორმაგი იზოლაციის სადენითკვეთ. (3X2.5)მმ2, რომელიც ჩაიდება, პოლიეთილენის სახურავიან საკაბელო არხში და დამაგრდება კედელზე.

ელ. ფარების მკვევაზე კაბელები, გატარდება ორ ფენიან გოფირებულ მილში და საკაბელო კავებით დამაგრდება შემობის გარე კედელზე h=2მ-ს სიმაღლეზე.

გათბობისთვის გამოყენებულია ელ. რადიატორები, სიმძლავრით 2კვტ. 220ვ. ძაბვაზე რომლის შტეფსელური როზეტი იკვეთება დამოუკიდებელი ავტომატური ამომრთველით. ასევე გაგრილების სისტემაც, (სპლიტ კონდენციონერები) იკვეთება დამოუკიდებელი ავტომატური ამომრთველით.

შენობაში გათვალისწინებულია საშაპებები, რომელთათვისაც ცხელი წყლის მიწოდება განხორციელდება, წყლის გამაცხელებელი ავზებიდან, სიღ 9 ცალი. სართულზე 6 ცალი სართულზე 3 ცალი, თითოეულის მოცულობა 80ლ. ავზების სიმძლავრე შერჩეულია 2კვტ. 0,4კვ. ძაბვაზე. მათთვის მოეწყობა ცალკე ელ.გამანაწილებელი ფარი, რომელიც იკვეთება მეგვ-ს ფ-5-დან.

პროექტი ითვალისწინებს გამანაწილებელი ელ. ფარების კორპუსების დამიწებას, რომელიც დაერთდება ტერიტორიაზე არსებულ დამიწების კონტურზე. (მასალა მოცემულია ჩამონათვალში). დამიწების კონტურის წინააღმდეგ გაიზომოს სპეციალური ხელსაწყოთი. წინააღმდეგ სიდიდე, წლის ნებისმიერ დროს არ უნდა აღემატებოდეს, დასაშვებ 4 ომ-ს. თუ მეტია - დამატოს ელექტროდები.

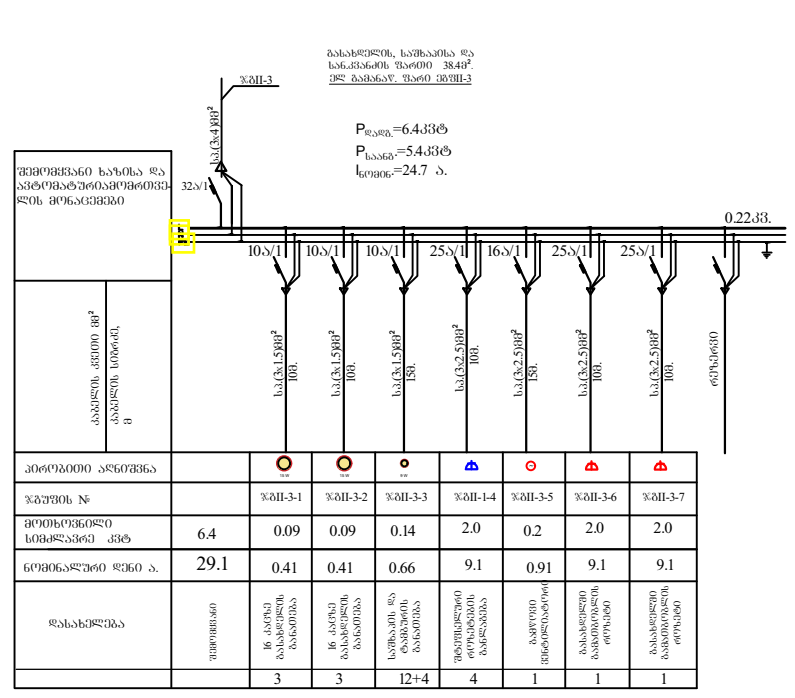
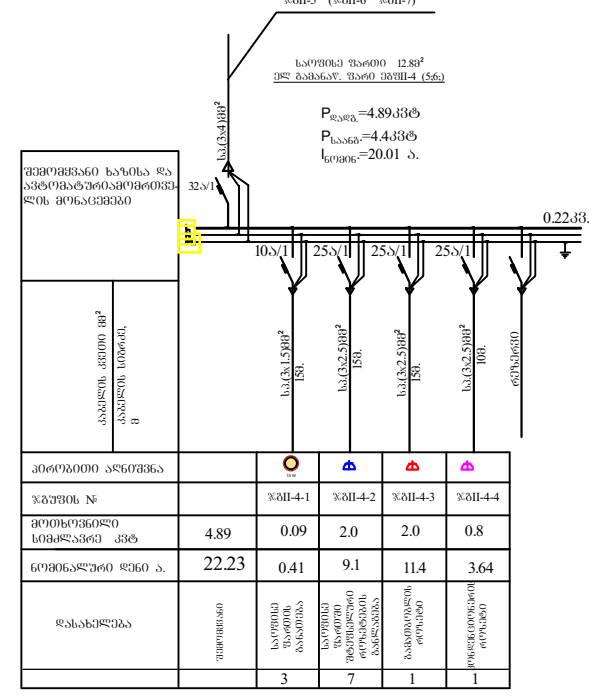
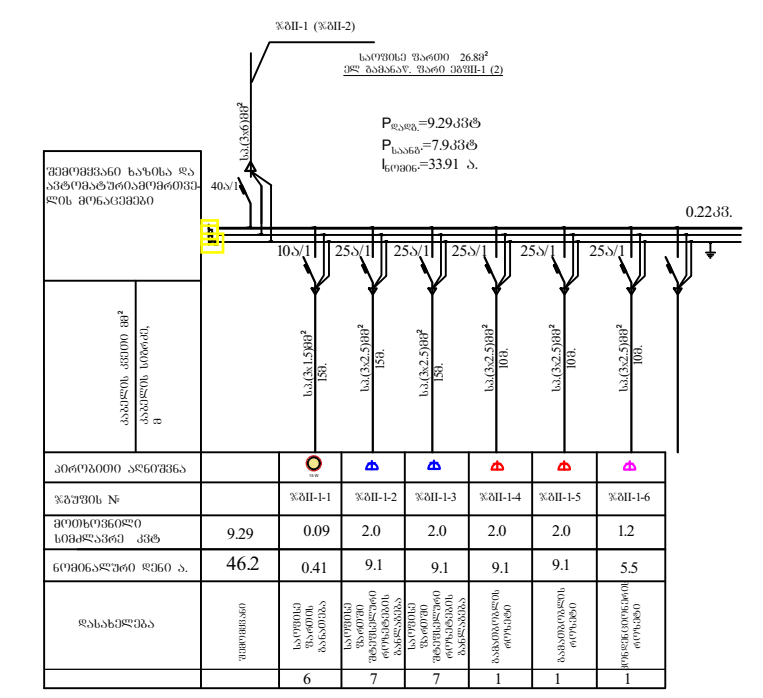
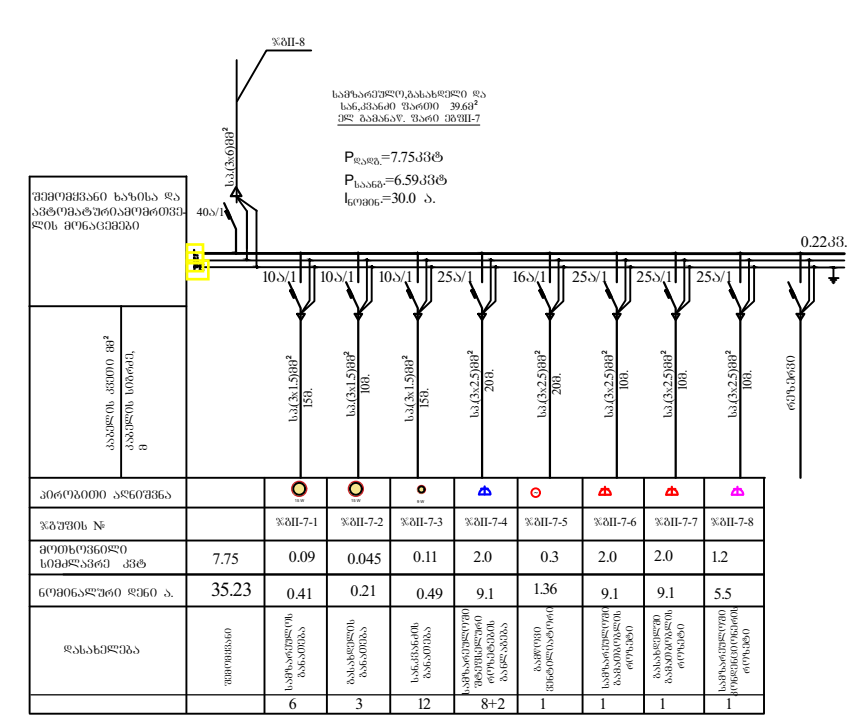
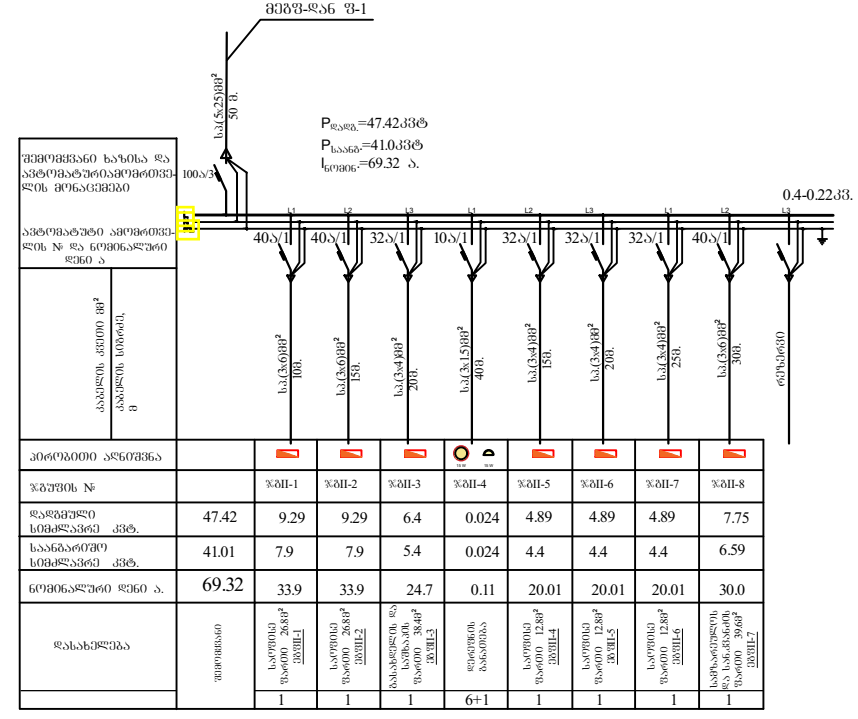
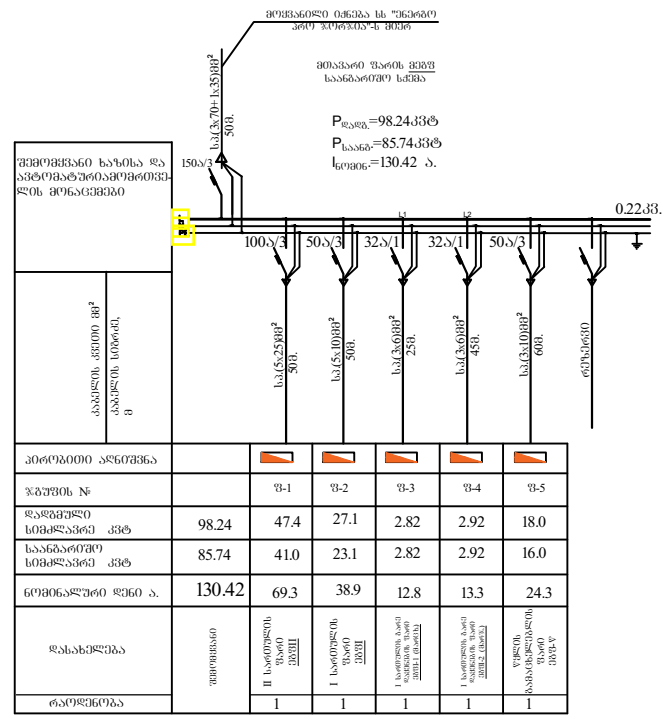
პროექტი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი ნორმებისა და „ემწ“-ს (NVS) მოთხოვნების შესაბამისად.

შენიშვნების ოფისისთვის მასალების და მოწყობილობების ჩამონათვალი

Large table with 5 columns: № რიგი, დასახელება, ბანუ-ბა, რაოდენობა, შენიშვნა. Contains detailed material and equipment specifications.

Form with various fields: ფორმატი, სტადია, ვარიანტი, შენიშვნები, მასშტაბი, ფურცელი №, ფურცლები. Includes GWP logo and company information.





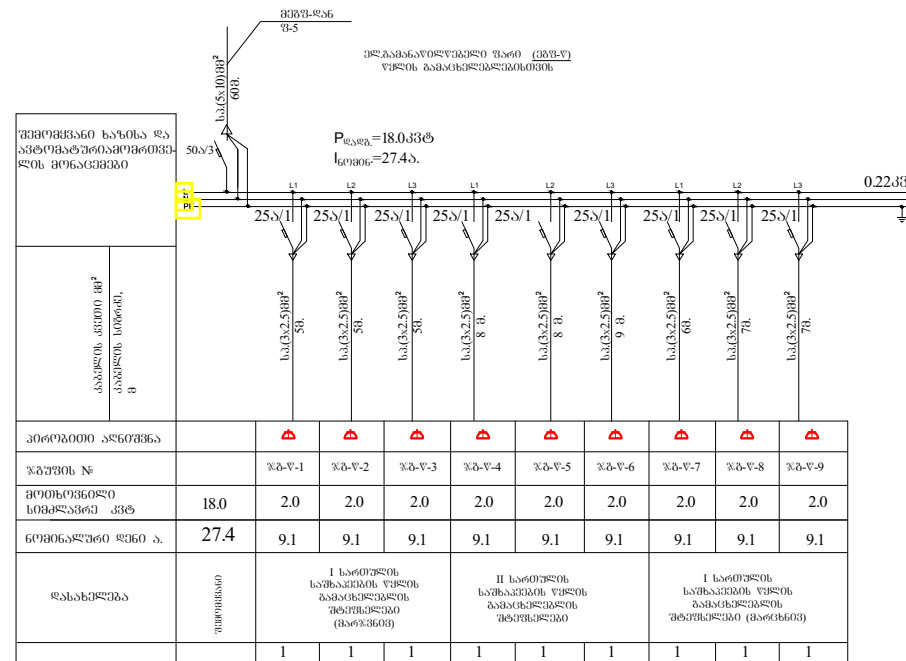
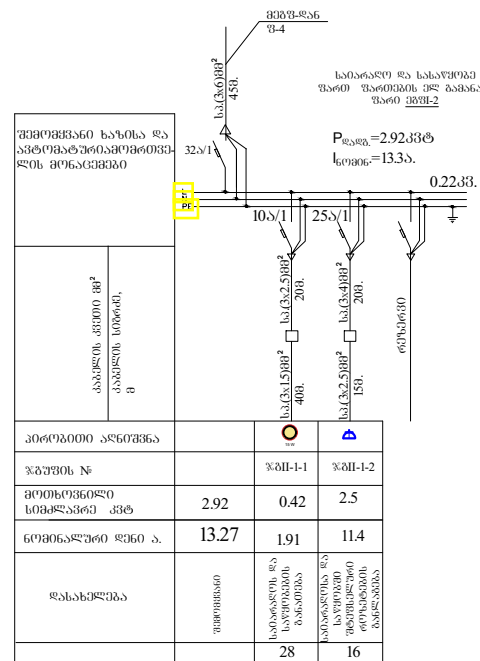
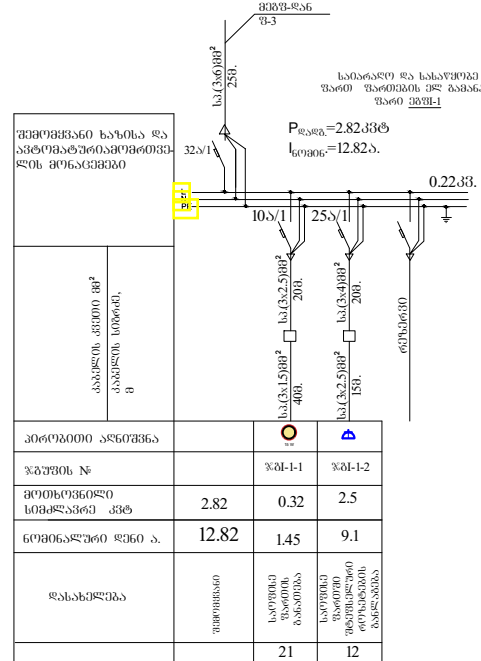
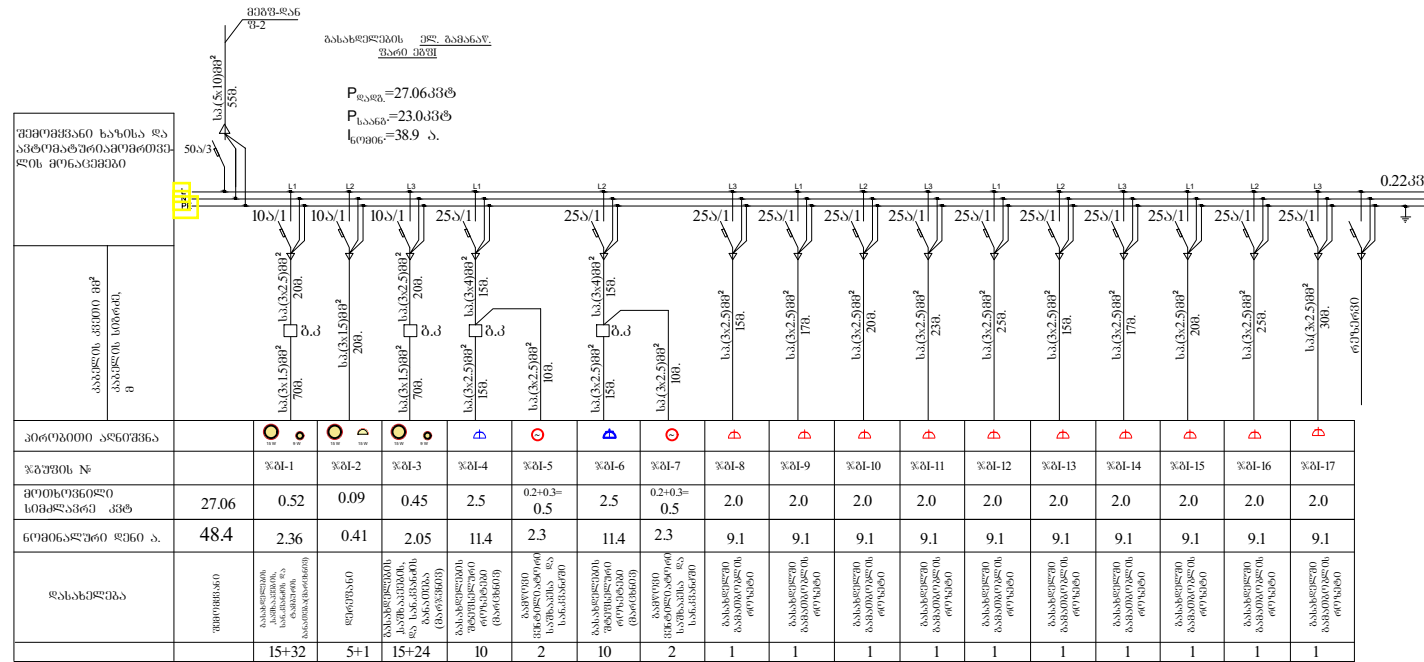
ფორმატი	სტალია	პარტინტი
A3	მ.კ.	1

შენიშვნები:

მაკ.კვითი	გლანე-ნაკალაუნი აიხნის ხეობის
მაკ.კვითი	IC20-0407751
შენიშვნები	გვპ "გვპ" "გვპ" "გვპ"
პროექტი	შ.პ.ს. "გვპ" თბილისი, მეტეა (შპ) ჯუღელის, №10 განყოფილება: გეოდეზია და პროექტირება დაარსდა: 1990 წელს

თარიღი	იანვარი 2021
ნახაზი	
ელექტროტექნიკური ნაწილი	
შპ-ის სახელი	შ.პ.ს. "გვპ"
მასშტაბი	ფურცელი №
	ელ-2

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
-	ელ-2	6



ფორმატი	სტადია	პარიანტი
A3	მ.პ.	1
შენიშვნები:		
<p style="text-align: center;"><b>გლანი-ნაქალაქის გზის სენტი</b></p> <p style="text-align: center;">IC20-0407751</p> <p style="text-align: center;"><b>გ.პ.ს. "ჯორჯინ ენერჯი"</b> თბილისი, მგფს (მზა) უკლდის, №10 ბაქო-სამხრეთი ქვეყნების და პროექტირების დაპროექტირების-საპროექტირების სამსახური</p>		
საპროექტის უფროსი	თ. ხაღია	
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ლუგუა	
შეამოწმა		
პროექტი		
თარიღი	05.03.2021	
ნახაზი		
ელექტროტექნიკური ნაწილი		
ელ. განაწილების უბნის (პეშ-1, პეშ-2) ხაანარეშო სქემა.		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
-	ელ-3	6

ფორმატი	სტადია	პარიანტი
A3	ა.პ.	1

შენიშვნები:

დაკვეთის  
**გლანი-ნაკალაღვის  
გიზნის ხეტი**

დაკვეთის  
IC20-0407751

შენიშვნები



**შ.პ.ს. "ჯორჯინე უოთერ ენდ ფაუერ"**  
თბილისი, შვედს (შხა) ვუდვოსი, №10  
გაქირავებული და პროექტირების  
დაპროექტირების-სარეკონსტრუქციო სამსახური

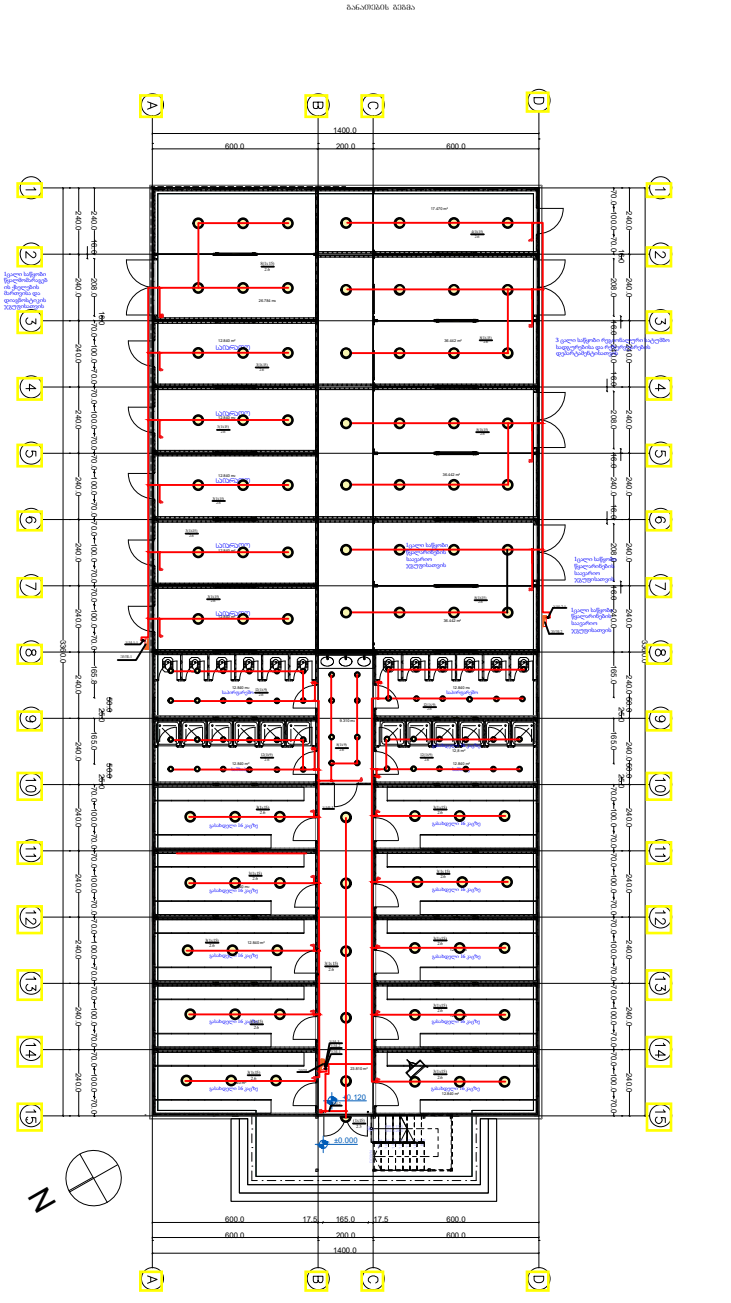
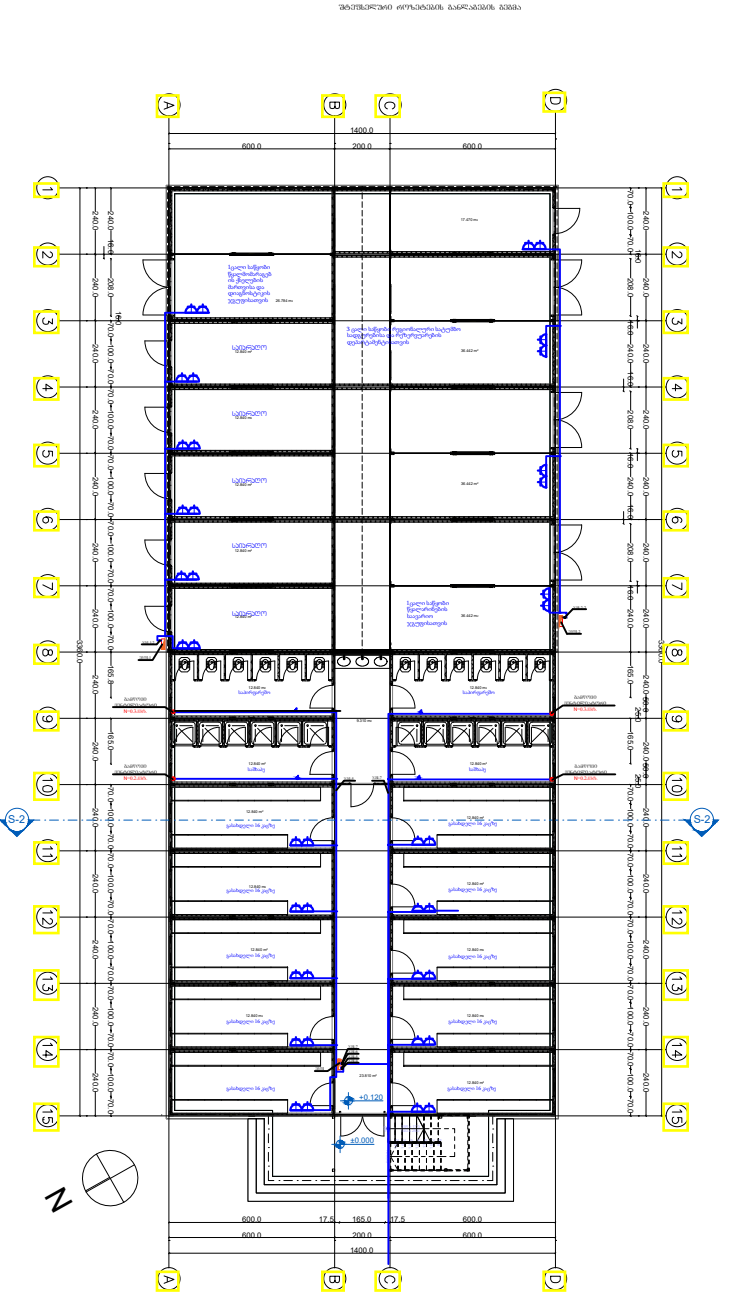
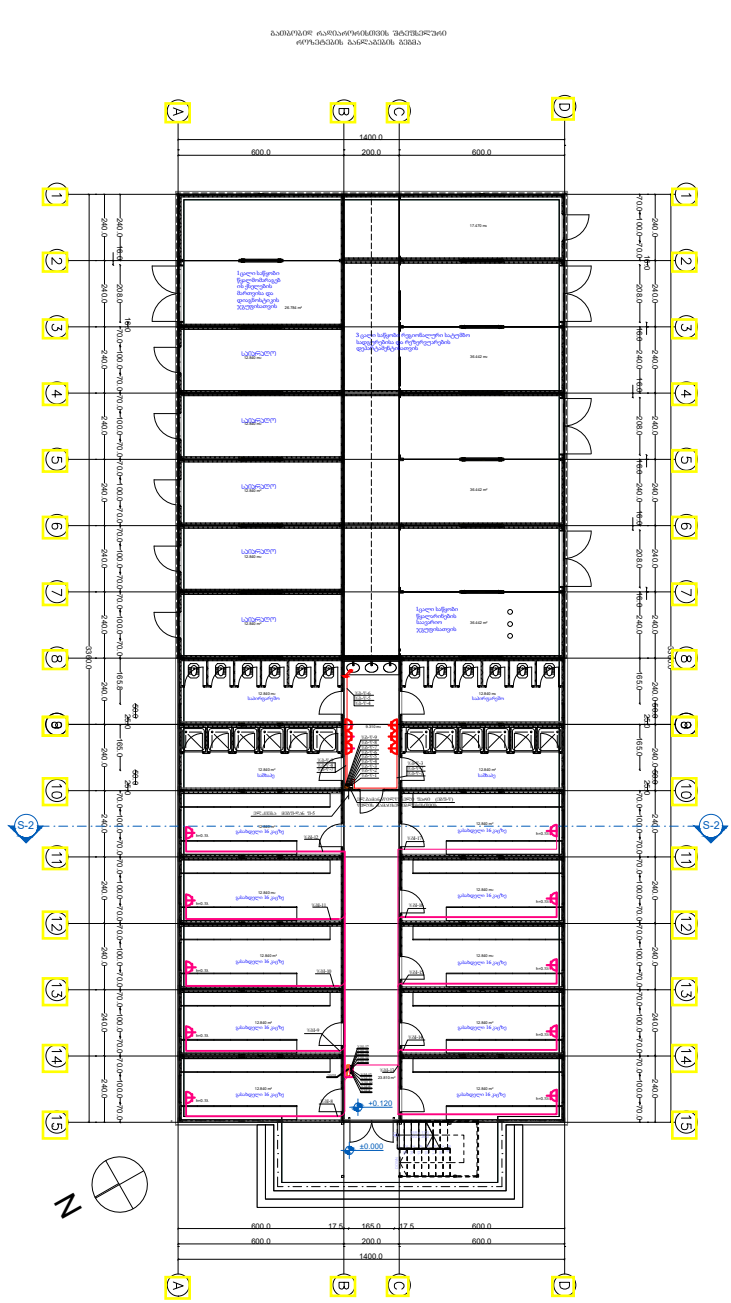
საპროექტოს უფროსი პროექტის სამშრომელი	თ. სალია	
შეამუშავა	მ. ლუნუა	
შეამოწმა		

პროექტი

თარიღი	თანხარი
	<b>2021</b>
ნახაზი	

ელექტროტექნიკური ნაწილი  
I სართულის განათების, შტაბშეკების  
როუტინების და გათვლების მხარის  
გეგმა 0.00 ნიშ.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
-	ქლ-4	6



ფორმატი	სტაფია	პირიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

ლაგვითი  
**გლანინ-ნაქალაქის  
გიუნეს ცენტრი**

ლაგვითი  
IC20-0407751

შესრულებული



**შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუარი"**  
თბილისი, მეფე (შხა) ჯუღელის, №10  
ბაქოური პასაჟისი და პრეპარირების  
დაპარამენტი-სარეკონსტრუქციო სამსახური

სარეკონსტრუქციო უწყისი	მ. სალია
პროექტის ხელმძღვანელი	
შეამოვლა	მ. ლენჯვა
შეამოვას	
პროექტი	

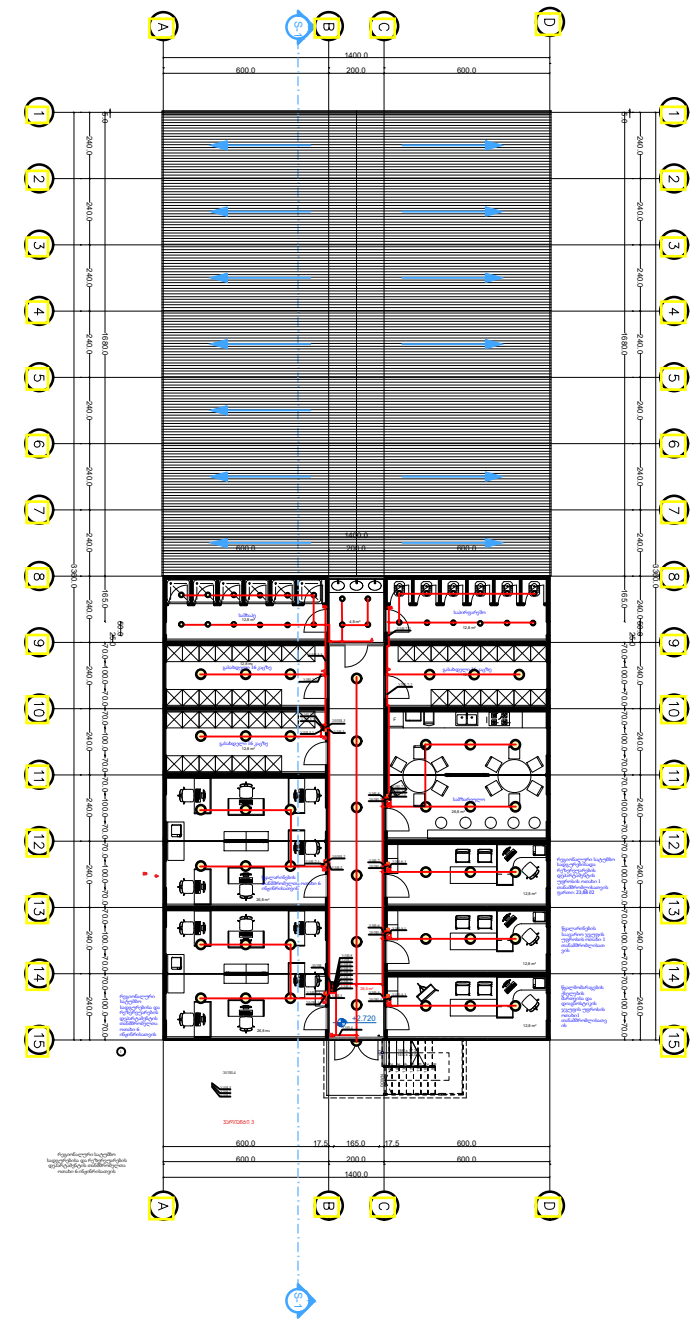
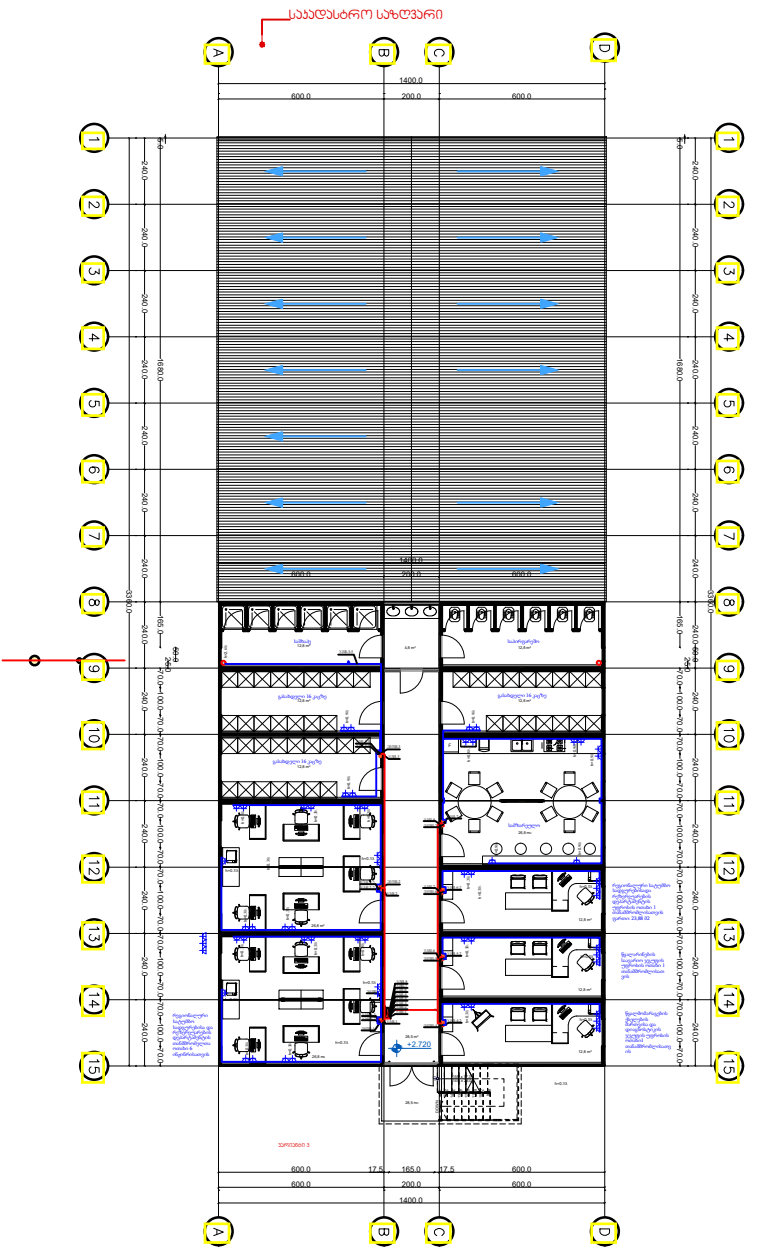
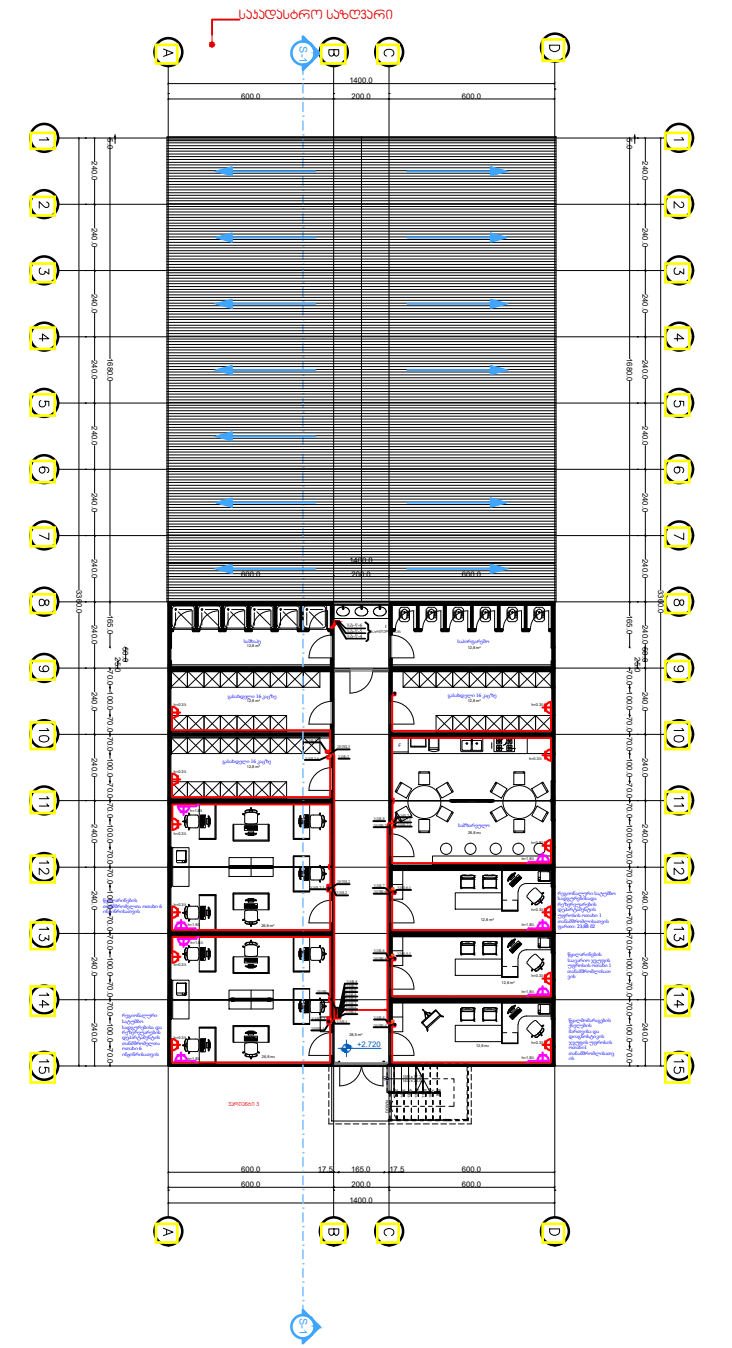
თარიღი  
06 მარტი  
2021

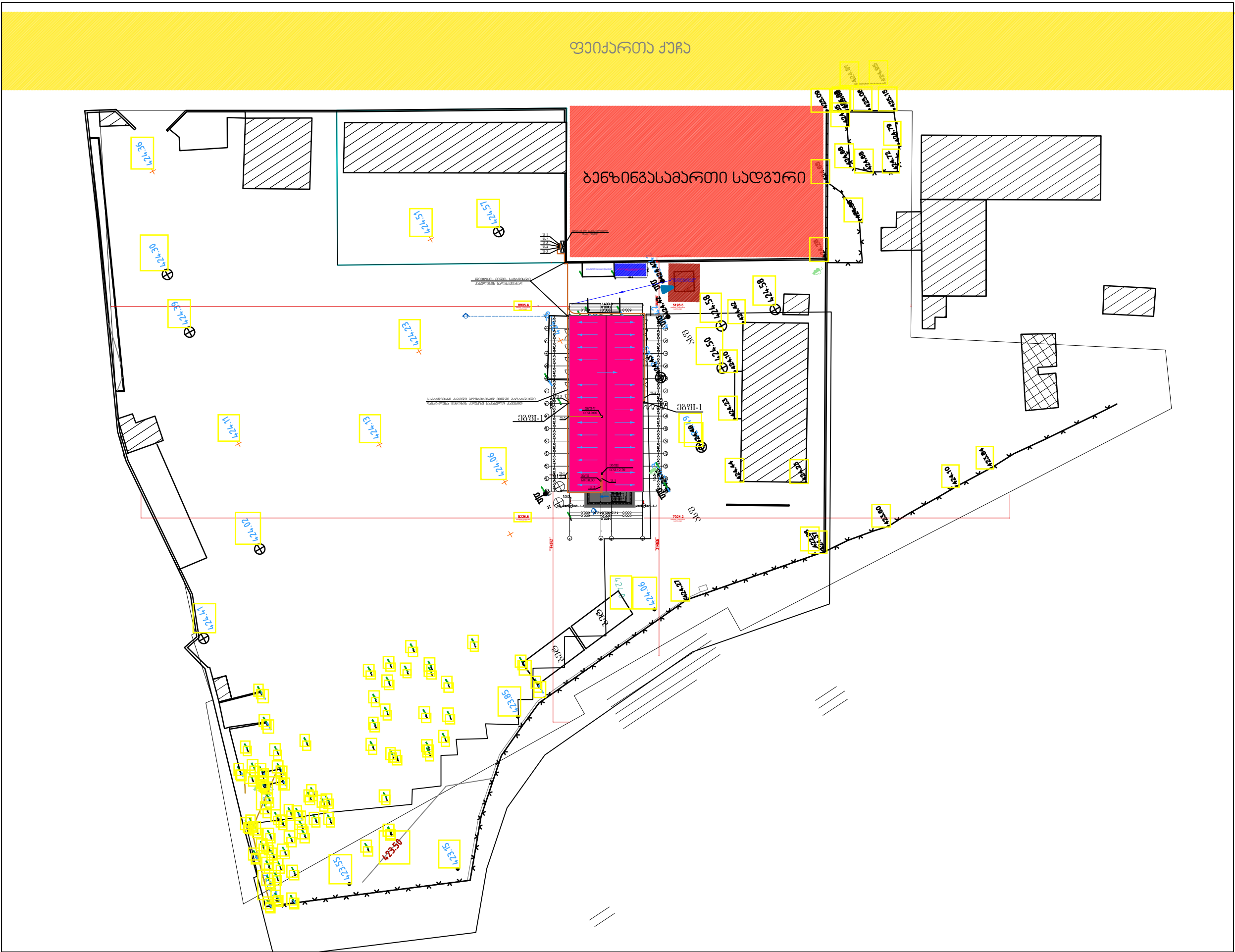
ნახაზი


ელექტროტექნიკური ნაწილი

II სართულის განათების, მუშაუნაწილი რეკონსტრუქციის, გათბობის და კონდიციონერების მსგავსი გეგმის გეგმა ნომ. 2.7

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
-	ელ-5	6





ფორმატი	სტაფია	პარონტი
A3	მ.პ.	1
შპს/სტაფია:		
ლაგვითი		
ლაგვითი	IC20-0407751	
შპს/სტაფია	 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ჯუაერის" თბილისი, მუგა (ჩხა) ვუდელოს, №10 ბანინგეაგაგარეთი-სარემონტო სახლის დაარსებულ-სარემონტო სამსახური</p>	
სარემონტო უფროსი	თ. სალია	
პროექტის ხელმძღვანელი		
შპს/სტაფია	მ. დუნდუა	
შპს/სტაფია		
პროექტი		
თარიღი	იანვარი 2021	
ნახაზი		
ელექტროტექნიკური ნაწილი		
შენიშვნის უფროსის ბარის მხარის გეგმა (პროექტობრივი)		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
-	ელ-6	6